

## 貸借対照表

(2023年3月31日現在)

三菱地所パークス株式会社

(単位:千円)

科 目	金 額	科 目	金 額
(資産の部)		(負債の部)	
<b>流動資産</b>	<b>2,148,074</b>	<b>流動負債</b>	<b>1,699,230</b>
現金及び預金	1,076,077	1年内返済予定の長期借入金	135,000
売掛金	333,474	リース債務	61,850
リース債権	14,371	未払金	440,354
仕掛品	2,569	未払費用	102,100
貯蔵品	10,427	未払法人税等	62,869
前払費用	401,784	未払消費税等	70,977
その他	309,368	前受金	257,528
<b>固定資産</b>	<b>3,271,205</b>	預り金	532,955
<b>有形固定資産</b>	<b>980,294</b>	その他	35,593
建物	215,818	<b>固定負債</b>	<b>1,429,608</b>
構築物	37,297	長期借入金	870,000
機械及び装置	93,599	リース債務	291,781
工具器具及び備品	96,193	退職給付引当金	151,676
リース資産	327,700	資産除去債務	89,961
土地	209,683	その他	26,189
<b>無形固定資産</b>	<b>1,804,686</b>	<b>負債合計</b>	<b>3,128,839</b>
商標権	4,780	(純資産の部)	
ソフトウェア	363,782	<b>株主資本</b>	<b>2,290,439</b>
のれん	1,369,016	資本金	100,000
ソフトウェア仮勘定	52,779	資本剰余金	2,911,958
その他	14,327	資本準備金	734,475
<b>投資その他の資産</b>	<b>486,224</b>	その他資本剰余金	2,177,483
出資金	0	利益剰余金	△ 524,018
敷金及び保証金	406,085	その他利益剰余金	△ 524,018
繰延税金資産	70,052	繰越利益剰余金	△ 524,018
リース債権	9,497	自己株式	△ 197,500
長期前払費用	588	<b>純資産合計</b>	<b>2,290,439</b>
<b>資産合計</b>	<b>5,419,279</b>	<b>負債純資産合計</b>	<b>5,419,279</b>

## 損 益 計 算 書

( 2022年4月1日から  
2023年3月31日まで )

三菱地所パークス株式会社

(単位：千円)

科 目	金 額	
売上高		11,271,437
売上原価		9,217,500
売上総利益		2,053,937
販売費及び一般管理費		1,813,911
営業利益		240,025
営業外収益		
受取利息	0	
その他	5,906	5,906
営業外費用		
支払利息	12,349	
その他	28,734	41,084
経常利益		204,847
特別損失		
固定資産除却損	17,695	
減損損失	36,875	
時価評価差損	5	54,575
税引前当期純利益		150,272
法人税住民税及び事業税	80,032	
法人税等調整額	58,305	138,338
当期純利益		11,933

## 株主資本等変動計算書

( 2022年4月1日から  
2023年3月31日まで )

三菱地所パークス株式会社

(単位：千円)

	株 主 資 本			
	資本金	資本剰余金		
		資本準備金	その他 資本剰余金	資本剰余金 合計
当期首残高	100,000	734,475	2,177,483	2,911,958
当期変動額				
当期純利益				
当期変動額合計	-	-	-	-
当期末残高	100,000	734,475	2,177,483	2,911,958

	株 主 資 本				純資産合計
	利益剰余金		自己株式	株主資本合計	
	その他利益 剰余金	利益剰余金 合計			
	繰越利益 剰余金				
当期首残高	△ 535,951	△ 535,951	△ 197,500	2,278,506	2,278,506
当期変動額					
当期純利益	11,933	11,933		11,933	11,933
当期変動額合計	11,933	11,933	-	11,933	11,933
当期末残高	△ 524,018	△ 524,018	△ 197,500	2,290,439	2,290,439